

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUẢNG ĐỊNH
Số:04/CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại xã: Quảng Định, huyện: Quảng Xương, tỉnh: Thanh Hóa

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa a đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, TS GLVĐ	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch	Ghi chú
1	Đoàn Đình Long	Thượng Đình 2— Quảng Định	Thượng Đình 2— Quảng Định	11	229	1223.7 m ² Tăng 223.7m ² so với GCN QSDĐ	Trước 18/12/1980	Nhận thừa kế đất từ cha ông để lại	Đã xây dựng Có nhà ở	Trước 18/12/1980	Hiện tại UBND xã không tiếp nhận thông tin tranh chấp	QHSD Đ là đất ONT	Phần diện tích đất tăng lên của gia đình ông Đoàn Đình Long không thuộc trường hợp vi phạm pháp luật đất đai và không thuộc trường hợp giao đất không đúng thẩm quyền. Nguồn gốc, thời điểm bắt đầu sử dụng đất tăng: Thời điểm tăng trước 15/10/1993. Hiện trạng sử dụng đất đã có nhà ở, không tranh chấp QSDĐ, không lấn chiếm. Ranh giới, diện tích thửa đất thay đổi so với thời điểm cấp GCN QSDĐ năm 1995. Thửa đất phù hợp với quy hoạch chung xây dựng xã đến năm 2030 và quy hoạch sử dụng đất. Phần diện tích đất tăng thêm không có một trong các loại giấy tờ theo điều 137 của Luật đất đai.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày.../.../2025, đến ngày.../.../2025 Tại địa điểm: UBND xã Quảng Định và Nhà văn hóa thôn Thượng Đình 2.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã, phường, thị trấn để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

....., ngày tháng năm 2025
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)